

A photograph of the Magdeburg skyline at dusk. The sky is a mix of blue and orange, with a few clouds. In the foreground, the dark silhouette of a church tower with two spires is visible on the left. The rest of the skyline is mostly obscured by the text and other elements.

MAGDEBURG

PREISLISTE STAND 01.MAI 2023

Die in den folgenden Listen angegebenen Preise gelten nach Angabe der jeweiligen Bauträger. Preisänderungen vorbehalten. Preis inklusive Tiefgaragenstellplätze / Küche mit Elektorgeräten nach Angabe zu den jeweiligen Objekten.

Kaufnebenkosten wie Guiding / behördliche Kosten für NIF / Notar und Möblierung sind nicht in diesen Preisen enthalten. Nicht enthalten sind ebenso weitere Unterhaltskosten für Strom / Wasser, Telefonanschluss oder Internet.



MAGDEBURG

PREISLISTE STAND 01.MAI 2023

Nr.	Objekt	Energieausweis	Wohnfläche	Kaufpreis	Jahres Kaltmiete	Status
22	MLW	Denkmal	von 40 qm bis 97 qm	2.330.000,- €	ca. 92.000,- €	vermietet

Die Preisliste hat Gültigkeit ab dem 01.05.2023 bis zum Erscheinen einer neuen Preisliste. Bitte beachten Sie, dass wir uns aus rechtlichen Gründen Änderungen und Irrtümer vorbehalten müssen. Vertraglich bindend ist ausschließlich der Vorvertrag und der notarielle Kaufvertrag. Die im Exposé und in der Werbung verwendeten Illustrationen zeigen auch kostenpflichtige Sonderausstattungen bzw. -wünsche und spiegeln allein die Vorstellung des Zeichners wieder und sind nicht maßgeblich für die Bauausführung. Auch das in Plänen eingezeichnete Mobiliar stellt lediglich einen Einrichtungsvorschlag dar und ist im Kaufpreis nicht enthalten. Tiefgaragenstellplätze / Balkon und Gartenanteil nach Angabe in der Preisliste. Unterhaltskosten / Condominium nach unverbindlicher Angabe in der Preisliste. Im Kaufpreis ist die Küche inklusive E-Geräten enthalten. Exklusive Klimaanlage und Waschmaschine. Kaufnebenkosten wie Guiding / Notarkosten / Steuern und Abgaben sind im Kaufpreis nicht enthalten....∞

